

Benötigte Unterlagen

Persönliche Unterlagen zu Luisa Selbständig

- aktuelle BWA inkl. Summen- und Saldenliste
- BWA Dezember des Vorjahres inkl. Summen- und Saldenliste
- für Nicht-EU-Bürger ist eine unbefristete Aufenthaltsgenehmigung erforderlich
- Kopie des Personalausweises/ Reisepass/ etc.
- letzte Einkommensteuererklärung bei Finanzierungen >400TEUR
- letzter Einkommensteuerbescheid
- Renteninformation
- Trennungsvereinbarung bzw. notariell beurkundete Scheidungsfolgevereinbarung (ggf. Scheidungsurteil)
- Vertragskopie oder Police bei privater Rentenvorsorge
- vollständige und unterzeichnete Selbstauskunft inkl. SCHUFA-Einverständniserklärung
- vollständiger Jahresabschluss der letzten 2 Jahre

Persönliche Unterlagen zu Maxi Hausbauer

- aktuelle BWA inkl. Summen- und Saldenliste
- BWA Dezember des Vorjahres inkl. Summen- und Saldenliste
- für Nicht-EU-Bürger ist eine unbefristete Aufenthaltsgenehmigung erforderlich
- Kopie des Personalausweises/ Reisepass/ etc.
- letzte Einkommensteuererklärung bei Finanzierungen >400TEUR
- letzter Einkommensteuerbescheid
- Renteninformation
- Trennungsvereinbarung bzw. notariell beurkundete Scheidungsfolgevereinbarung (ggf. Scheidungsurteil)
- Vermögen/Eigenkapitalnachweis
- Vertragskopie oder Police bei privater Rentenvorsorge
- vollständige und unterzeichnete Selbstauskunft inkl. SCHUFA-Einverständniserklärung
- vollständiger Jahresabschluss der letzten 2 Jahre

Unterlagen zur Immobilie Himmelreich 33, 91522 Ansbach

- aktuelle Lichtbilder des Objektes Innen und Außen
- amtl. Flurkarte/Lageplan nicht älter als 6 Monate
- Baubeschreibung
- bemaßte Baupläne (Schnitt, Grundriss, Ansichten) + Querschnitt des Hauses (Ausgenommen für ETW)
- Berechnung der Wohn-/Nutzfläche
- detaillierte Kostenaufstellung nach Gewerken des Architekten oder Bauträgervertrag
- Dokument: bei Vorlasten in Abt. II notarieller Vertrag
- Energieausweis
- Information zur Objektbesichtigung Zustimmungserklärung Objektbesichtigung:
- notarieller Kauf-/Schenkungsvertrag/personalisierter Vertragsentwurf/Zuschlagsbeschluss
- vollständiger aktueller Grundbuchauszug nicht älter als 6 Monate
- Werk-, Bauträger- oder Generalunternehmervertrag

Weitere Unterlagen für den Produktanbieter

- Berechnung zum KfW-Antrag gem. Online-Bestätigung
- Exposé
- KfW-Einwilligungserklärung/Vollmacht vollständig ausgefüllt und unterschrieben
- Nachweis/Aufstellung der Eigenleistungen
- von allen Kunden unterschriebenes Antwortschreiben zum Finanzierungsvorschlag

